

۴۳-۳۱۵۰
۱۴۰۳/۳/۴



جمهوری اسلامی ایران

وزارت صنعت، معدن و تجارت

سازمان صنایع کوچک و شهرکهای صنعتی ایران
شرکت شهرکهای صنعتی استان مازندران

«پروانه تاسیس»

((ویژه شهرک / ناحیه صنعتی غیر دولتی))

به استناد قانون اصلاح تبصره (۵) بند (الف) ماده (۳) قانون اجرای سیاستهای کلی اصل (۴۴) قانون اساسی و الحاق دو تبصره به آن، به موجب این پروانه تاسیس به شرکت چوب و کاغذ مازندران اجازه داده میشود نسبت به تاسیس شهرک صنعتی غیر دولتی در استان مازندران شهرستان ساری به آدرس: ساری - کیلومتر ۱۲ جاده ساری به سمنان - به مساحت ۱۴۰۰۰۰ متر مربع اقدام نماید.

مدت اعتبار این پروانه تاسیس دو سال از تاریخ صدور می باشد.

یاسر امینی

رئیس هیات مدیره و مدیر عامل

شرکت شهرکهای صنعتی استان مازندران



جمهوری اسلامی ایران

وزارت صنعت، معدن و تجارت

استان: تهران - خیابان سید جمال الدین اسد ابادی - مازندران - شهرک صنعتی مازندران - فرآهانی -

کدپستی ۱۴۳۲۷۵۴۱۱۶ تلفن ثابت : ۰۲۱ ۸۸۸۷۲۵۰۸۱۳ شرکت شهرکهای صنعتی مازندران

تلفن همراه : ۰۹۱۲۳۱۸۷۹۱۰

« توجه دارنده پروانه تاسیس را به مفاد مندرج در ظهر این برگ جلب می نماید »

- ۱- مدت اعتبار این پروانه تاسیس دو سال از تاریخ صدور می باشد و متقاضی می بایست یک ماه قبل از پایان اعتبار پروانه تاسیس نسبت به تکمیل مدارک تمدید پروانه تاسیس وفق ضوابط و مقررات مربوطه اقدام نماید.
 - ۲- دارنده پروانه تاسیس مجاز به واگذاری زمین و عقد قرارداد با متقاضیان، قبل از صدور پروانه بهره برداری نبوده و می بایست پس از احراز شرایط، نسبت به دریافت پروانه بهره برداری اقدام نماید.
 - ۳- هر نوع نقل و انتقال این پروانه تاسیس باید با موافقت کتبی شرکت شهرکهای صنعتی استان صورت پذیرد.
 - ۴- پروانه تاسیس صادره تنها در محدوده مشخص شده در پلاک ثبتی مندرج در سند مالکیت معتبر می باشد.
 - ۵- شرکت شهرکهای صنعتی استان هیچگونه تعهدی در قبال تامین منابع مالی مورد نیاز ایجاد شهرک / ناحیه صنعتی ندارد.
 - ۶- رعایت کلیه ضوابط ساخت و ساز و قوانین و مقررات حاکم بر شهرکهای صنعتی توسط دارندگان این مجوز الزامی می باشد.
 - ۷- دارنده این پروانه موظف به رعایت کلیه قوانین، ضوابط و مقررات سازمان حفاظت محیط زیست کشور می باشد.
 - ۸- دارنده این پروانه موظف می باشد هر سه ماه یک بار گزارش پیشرفت کار را به شرکت شهرکهای صنعتی استان ارائه نماید.
 - ۹- متقاضی مکلف است کلیه استعلامهای لازم از دستگاههای ذیربط را دریافت نماید و در صورت ارسال استعلامات مشروط توسط دستگاه خدمات رسان نسبت به پیگیری پاسخ استعلام شفاف و صریح نظریه مدت اعتبار پروانه تاسیس اقدامات لازم را بعمل آورده و مسئولیت آن بعهدہ متقاضی است.
 - ۱۰- دارنده این پروانه مسئولیت پاسخگویی به مراجع قضایی و اجرایی کشور را عهده دار است و رعایت کلیه قوانین جاری و ساری کشوری بر عهده دارندگان این مجوز می باشد.
 - ۱۱- کلیه مسئولیتهای حقوقی مرتبط با زمین و حدود و ثغور آن، تغییر کاربری، رفع معارضین و رعایت حرایم قانونی بعهدہ دارنده پروانه تاسیس است.
- دارنده پروانه تاسیس اقرار می نماید که اراضی مورد تملک و تصرف جهت احداث شهرک صنعتی غیر دولتی عیناً منطبق با پلاکهای ثبتی شماره ۱۱۷۴۶ و ۵۹۴ مندرج در سند صادر شده توسط اداره کل ثبت و اسناد استان مازندران به شماره سریال های ۲۱۶۷۱۶ مورخ ۹۳/۰۴/۱۵ به مساحت ۹۷۸۵۱.۴۰ متر مربع و ۲۱۶۷۱۵ مورخ ۹۳/۴/۱۲ به مساحت ۴۵۸۲۷ متر مربع می باشد.
- همچنین نسبت به پیگیری اخذ مجوز تغییر کاربری در کمیسیون مربوطه در امور اراضی اقدام و نسخه ای را تحویل شرکت شهرک های صنعتی نماید.
- شرکت شهرکهای صنعتی استان مجاز است نسبت به ابطال پروانه تاسیس صادر شده در صورت خودداری متقاضی از انجام تعهدات اقدام نماید.

۱۲- اینجانب امید نیک نژاد وفق نامه شماره ۵۰۸۰/۲۰۸ مورخ ۱۴۰۱/۰۳/۰۵ با اطلاع از کلیه قوانین و مقررات حاکم بر شهرکهای صنعتی متعهد به رعایت موارد مشروحه فوق می باشم.

نام و نام خانوادگی نماینده تام الاختیار متقاضی:

امضاء:

